

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления № 3 от 10.07.2023
многоквартирным домом по адресу: г. Смоленск, ул. Ломоносова, д. 16-Б
за период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.01.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-221 696.13
6.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	117 994.23
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 022 883.49
8.	- за содержание дома	руб.	отдельно начисления не производятся
9.	- за текущий ремонт		
10.	- за услуги управления		
11.	Получено денежных средств, в том числе:		
12.	- денежных средств от собственников/наимателей	руб.	903 327.41
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей	руб.	895 677.41
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0.00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7 650.00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	681 631.28
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	задолженность потребителей на конец периода:	руб.	-450 418.51
		руб.	245 200.31
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.1	работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	-	
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	205 096.33
21.2	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	-	
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 441.06
21.3	Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения	-	
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		10 884.20
21.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирных домов	-	
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	180 597.44
21.5	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	200 608.38
21.6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	148 844.78
21.7	Работы по содержанию придомовой территории	-	
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	238 949.26
21.8	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-	
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 221.61
21.9	Расходы коммунальных ресурсов на содержание общего имущества	-	
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	77 406.73
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
23.1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	-	
23.1.1	Осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД		
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.2	Заключение и сопровождение договора со специализированными организациями на проверку ВДГО		
24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежегодно
23.1.3	Обучение персонала по квалификации, установленной требованиями действующего законодательства		
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежегодно
23.1.4	Начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги.		

24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в МКД		
24.1.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.6	Консультации собственников по вопросам оплаты		
24.1.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.7	Заключение и сопровождение договоров с организациями, осуществляющими прием жилищно-коммунальных платежей от физических лиц		
24.1.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.8	Ведение претензионной и исковой работы по взысканию задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с Договором.		
24.1.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.9	Ведение учета фонда капитального ремонта МКД, подготовка отчетности в соответствии с требованиями действующего законодательства		
24.1.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежеквартально
23.1.10	Предоставление информации в отделы соцзащиты по договорам на возмещение расходов, связанных с предоставлением жилищно-коммунальных льгот из бюджетов всех уровней.		
24.1.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.11	Подача сведений в военные комиссариаты о жильцах допризывного возраста		
24.1.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в квартал
23.1.12	Выдача в пределах своей компетенции для реализации прав и обязанностей собственников помещений и лиц, пользующихся данными помещениями, справок, иных документов		
24.1.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.13	Заверение копий документов и доверенностей в соответствии с ГК РФ.		
24.1.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.14	Обеспечение подготовки и передачи в орган регистрационного учета предусмотренных учетных документов, а также обеспечение ведения и хранения поквартирных карточек и карточек регистрации по месту жительства, регистрационного учета граждан, регистрации по месту пребывания.		
24.1.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.15	Ведение по установленной форме учета выполненных работ по обслуживанию, содержанию и текущему ремонту жилищного фонда и придомовых территорий (журналы заявок, учета проделанных работ, акты периодических осмотров и т.д.).		
24.1.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.1.16	Прием, хранение и передача технической документации на МКД		
24.1.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.18	Ведение реестра собственников помещений МКД		
24.1.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.19	Раскрытие информации о деятельности по управлению МКД в соответствии со стандартом раскрытия информации		
24.1.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.20	Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений МКД		
24.1.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение рабочего времени
23.1.21	Обеспечение собственников информацией о телефонах аварийных служб путем их указания на платежных документах и информационных стендах.		
24.1.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.1.22	Сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов		
24.1.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере накопления
23.1.23	Предоставление отчета о выполнении договора управления за предыдущий год		
24.1.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В I квартале года, следующего за отчетным
23.2	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		
23.2.1	Обеспечение круглосуточной регистрации и контроль выполнения заявок собственников и пользователей помещений в МКД по вопросам, связанным с предоставлением коммунальных услуг и содержанием общего имущества МКД		
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно

23.2.2	Регистрация заявок собственников и пользователей с использованием записи телефонного разговора		
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.2.3	Принятие оперативных мер по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийной ситуации		
24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
23.2.4	Локализация аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме		
24.2.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение получаса с момента регистрации заявки
23.2.5	Устранение аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме		
24.2.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в срок не более 3 суток с даты аварийного повреждения
23.2.6	Уведомление органов местного самоуправления и соответствующих ресурсоснабжающих организаций об авариях на инженерных системах МКД		
24.2.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.2.7	Повседневный контроль за работой внутридомовых инженерных систем МКД и качеством коммунальных ресурсов		
24.2.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
23.2.8	Ведение журналов, в том числе в форме электронных документов		
24.2.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
23.3	Компенсация услуг почты и кредитных организаций за прием платежей от населения		
23.3.1	Проведение комплексных осмотров конструктивных элементов здания с целью выявления их нарушений		
24.3.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение рабочего времени
23.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома		
23.4.1	Проведение комплексных осмотров конструктивных элементов здания с целью выявления их нарушений		
24.4.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		29.03.2024, 23.10.2024
23.4.2	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей		
24.4.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течение рабочего времени
23.4.3	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений		
24.4.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.4.4	Проверка состояния кровли и водоотводящих устройств		
24.4.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		29.03.2024, 7.06.2024, 23.10.2024, 26.11.2024
23.4.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов		
24.4.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		29.03.2024, 23.10.2024
23.4.6	очистка кровли от наледи и снега по периметру дома		
24.4.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		13.01.2024
23.4.7	техническое обследование мягкой рулонной кровли специализированной организацией для проведения капремонта		
24.4.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		29.03.2024
23.4.8	подготовка к окрашиванию и окраска входных дверей, дверей в подвалы		
24.4.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.05.2024
23.4.9	зачистка потолка козырьков входов в подъезды с 1 по 6		
24.4.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		01.06.2024
23.4.10	изготовление ключа от подвала		
24.4.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		04.06.2024
23.4.11	ремонт входных групп с 1 по 6 подъезды, покраска дверей входов в подъезды, дверей в подвалы		
24.4.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		06.06.2024
23.4.12	ремонт крыши 5, 6 под, ремонт полов в тамбуре 1,2 эт		
24.4.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		07.06.2024
23.4.13	ремонт крылец 5,6 под., ремонт полов в тамбуре, на 1-2 этажах		
24.4.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14-20.06.2024
23.4.14	составление акта обследования кв.84 (стыки)		
24.4.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		21.06.2024
23.4.15	составление акта обследования кв.25 (стыки)		
24.4.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		25.06.2024
23.4.16	контроль качества работ по капитальному ремонту кровли		
24.4.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		25.06.2024
23.4.17	осмотр кв.49 (после заливки-стыки)		

24.4.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		05.07.2024
23.4.18	заделка пеной стыка в канализационной трубе кв.58 с кровли		
24.4.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		21.08.2024
23.4.19	дубликаты ключей		
24.4.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		23.10.2024
23.4.20	демонтаж, монтаж и поверка прибора учета ГВС		
24.4.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		07.11.2024
23.4.21	изготовление дубликата ключа от подвала		
24.4.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		30.11.2024
23.4.22	текущий ремонт, шунтирование и герметизация межпанельных стыков кв.25,27,37,40,84 по договору подряда ИП Домалевский		
24.4.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		02.12.2024
23.5	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
23.5.1	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета		
24.5.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		не реже 1 раза в неделю
23.5.2	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов		
24.5.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.5.3	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		
24.5.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.5.4	Контроль состояния и восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;		
24.5.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.5.5	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока		
24.5.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		в течении рабочего дня
23.5.6	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров		
24.5.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
23.5.7	Прочистка фильтров, грязевиков		
24.5.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		22.06.2024
23.5.8	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления		
24.5.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		22.07.2024
23.5.9	Запуск и регулировка системы отопления		
24.5.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		02.10.2024
23.5.10	Удаление воздуха из системы отопления и горячего водоснабжения		
24.5.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		09.01.2024, 7.10.2024, 22.11.2024
23.5.11	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений		
24.5.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		26.04.2024
23.5.12	Снятие показаний общедомовых приборов учета электроэнергии, холодного водоснабжения и подготовка справок о потреблении коммунальных ресурсов для ресурсоснабжающих организаций		
24.5.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.5.13	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования		
24.5.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		10.06.2024, 11.11.2024
23.5.14	Осмотр ВРУ, РП электрощитовой, снятие показаний электросчетчиков		
24.5.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежемесячно
23.5.15	Организация проверки состояния системы вентиляции и дымоудаления		
24.5.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14.02.2024, 4.06.2024, 9.09.2024
23.5.17	откачка прямиков в подвале 3 подъезда		
24.5.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		09.01.2024
23.5.18	замена вводных вентиля в кв.52 на стоке ХВС		
24.5.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		06.02.2024
23.5.19	3 под тамбур, 4 под 2эт - замена ламп		
24.5.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		14.03.2024
23.5.20	прочистка, пробивка вентиляционных каналов на кухне и в санузле в кв.61		
24.5.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		15.03.2024

23.5.21	замена вводного вентиля на стояке ГВС в кв.54		
24.5.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.22	замена лампы в тамбуре 2 подъезда, 3 подъезд 2 эт		02.04.2024
24.5.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.23	замена вентиля на элеваторном узле		24.04.2024
24.5.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.24	устранение аварии (залитие квартиры)		26.04.2024
24.5.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.25	отключение отопления в связи с окончанием отопительного сезона		28.04.2024
24.5.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.26	восстановление освещения в кв.70		02.05.2024
24.5.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.27	установка рассечек на границе балансового разграничения		03.05.2024
24.5.27	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.28	замена задвижек в подвале, заполнение системы		06.05.2024
24.5.28	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.29	устранение течи полотенцесушителя кв.20		06.05.2024
24.5.29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.30	ревизия грязевиков на элеваторе		21.06.2024
24.5.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.31	демонтаж трубопровода в подвале		22.06.2024
24.5.31	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.32			03.07.2024
	демонтаж и установка тройника отопления, заполнение системы отопления		
24.5.32	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.33	замена шарового крана на ГВС в подвале		09.07.2024
24.5.33	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.34	установка шарового крана на ГВС в подвале на элеваторе, установка манометров		16.07.2024
24.5.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.35	снятие рассечек на границе балансового разграничения системы центрального отопления		22.07.2024
24.5.35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.36	замена участка трубы фановой канализации кв.58		13.08.2024
24.5.36	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.37	замена стояка отопления в кв.35-38		21.08.2024
24.5.37	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.38	замена выключателя во 2 подъезде		02.08.2024
24.5.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.39	восстановление освещения в кв. 16		18.08.2024
24.5.39	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.40	кв.32-осмотр вентиля по заявлению собственника		27.08.2024
24.5.40	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.41	прочистка канализации в подвале		07.10.2024
24.5.41	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.42	замена участка трубопровода отопления на кв.1-4		13.10.2024
24.5.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.43	ремонтные работы на системе отопления		18.10.2024
24.5.43	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.44	кв.49 - ремонтные работы на стояке канализации		07.11.2024
24.5.44	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.45	устранение залива кв.3		07.11.2024
24.5.45	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.46	осмотр стояков ГВС, ХВС, канализации по заявке кв.49		09.11.2024
24.5.46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.47	проверка качества отопления по стоякам кв.90		18.11.2024
24.5.47	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.48	демонтаж прибора учета ГВС		22.11.2024
24.5.48	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.49	восстановление освещения в кв. 37		27.11.2024
24.5.49	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.5.50	проверка качества работы системы отопления, проверка параметров		30.11.2024
24.5.50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
23.6	<i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i>		10.12.2024
23.6.1	Влажное подметание лестничных маршей и площадок нижних трех этажей		
24.6.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		5 раз в неделю
23.6.2	Влажное подметание лестничных маршей и площадок выше третьего этажа		
24.6.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		3 раза в неделю
23.6.3	Мытье лестничных площадок и маршей, пандусов		
24.6.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2 раза в месяц

23.6.4	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, доводчиков, дверных ручек		
24.6.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в квартал
23.6.5	обработка подвальных помещений от блох 2, 3 подъезд		
24.6.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		25.07.2024, 10.09.2024, 23.10.2024
23.6.6	обработка подвальных помещений от тараканов		
24.6.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		06.09.2024, 23.10.2024
23.6.7	дератизация подвального помещения от мышей, крыс		
24.6.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		20.09.2024
23.7	Работы по содержанию придомовой территории		
23.7.1	в летний период подметание и уборка придомовой территории		
24.7.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		6 раз в неделю
23.7.2	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома		
24.7.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в 2 суток
23.7.3	уборка и выкашивание газонов		
24.7.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		07.06.2024, 10.07.2024, 6.08.2024
23.7.7	уборка свежеевыпавшего снега		
24.7.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в сутки
23.7.8	посыпка территории противогололедным материалом		
24.7.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.7.9	подметание территории в дни без снегопада		
24.7.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
23.7.10	очистка придомовой территории от снега трактором		
24.7.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		19.01.2024
23.7.11	осмотр зеленых насаждений совместно с МБУ "Зеленстрой" и составлением акта обследования		
24.7.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		09.02.2024
23.7.12	спил 4-х деревьев во дворе дома (рябина, ясень), кронирование 3 деревьев		
24.7.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		5.03.2024, 11.03.2024, 02.04.2024
23.7.13	вывоз веток с территории дома на машине		
24.7.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		21.03.2024, 02.04.2024, 04.04.2024
23.7.14	измельчение и вывоз веток с территории дома на машине		
24.7.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		27.03.2024, 01.04.2024
23.7.15	покраска конструкций на детской площадке		
24.7.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		31.05.2024
23.7.16	завоз песка в песочницу с выемкой старого песка		
24.7.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		04.06.2024
23.7.17	ремонт лавок и покраска		
24.7.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		24.06.2024
23.7.18	вырубка кустарника 5.6 под		
24.7.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		15.08.2024
23.7.19	вывоз вырубленного кустарника		
24.7.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		16.08.2024
23.7.20	вырубка, погрузка и вывоз веток с придомовой территории		
24.7.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		06.09.2024
23.7.21	осмотр деревьев для частичного кронирования по заявке кв.49		
24.7.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		12.09.2024
23.7.22	частичный спил, кронирование деревьев с приставной лестницы		
24.7.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		13.09.2024
23.7.23	переработка веток, утилизация веток и стволов		
24.7.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		01.10.2024
23.7.24	вынос мешков с территории на контейнерную площадку		
24.7.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		16.10.2024
23.7.25	распиловка упавшего дерева напротив 5 под		
24.7.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		02.11.2024
23.7.26	уборка дворовой территории с упаковкой листвы в мешки		
24.7.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		23.12.2024
23.8	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		
23.8.1	Техническое обслуживание фасадного газопровода		
24.8.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.03.2024
23.8.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов		
24.8.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		30.01.2024, 28.03.2024, 11.12.2024
23.8.3	замена газовых кранов		
24.8.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		28.06.2024
23.8.4	покраска фасадного газопровода		
24.8.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		19.08.2024-21.08.2024
25	единица измерения		

26	стоимость на единицу измерения		договором не предусмотрена информация по детализированным работам
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	1
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	1
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
51	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	49
52	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	56 002.94

Генеральный директор ООО "Смоленские пенаты"



О.В. Медведева